

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumundan:

**BANKALARIN KIYMETLİ MADEN ALIM SATIMINA VE ALACAKLARINDAN DOLAYI EDİNDİKLERİ
EMTİA VE GAYRİMENKULLERİN ELDEN ÇIKARILMASINA İLİŞKİN USUL VE
ESASLAR HAKKINDA YÖNETMELİK**

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç ve Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

Amaç ve kapsam

MADDE 1 – (1) Bu Yönetmeliğin amacı, bankaların kıymetli maden alım satımına ve alacaklarından dolayı edindikleri emtia ve gayrimenkullerin elden çıkarılmasına ilişkin usul ve esasları düzenlemektir.

Dayanak

MADDE 2 – (1) Bu Yönetmelik, 19/10/2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 57 ve 93 üncü maddelerine dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

MADDE 3 – (1) Bu Yönetmelikte yer alan;

a) Banka: Kanunun 3 üncü maddesinde tanımlanan bankaları,

b) Kanun: 5411 sayılı Bankacılık Kanununu,

c) Kurum: Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumunu,

ç) Varlık: Emtia ve gayrimenkulü,

ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Kıymetli Maden Alım Satımı ile Alacaklardan Dolayı Elde Edilen Varlıklar

Bankaların alım ve satımını yapabilecekleri kıymetli madenler

MADDE 4 – (31.1.2013 tarihli 28545 sayılı RG’de yayımlanan Yönetmelik ile değişik) (1) Bankalar, Kıymetli Madenler Borsalarında işlem gören veya standartları ve nitelikleri Hazine Müsteşarlığı veya İstanbul Altın Borsası tarafından belirlenen ya da bu standartlara ve niteliklere uygunluğu bakımından, üretildikleri rafineriler itibarıyla kabul edilebilirlikleri İstanbul Altın Borsasıyla teyit edilen kıymetli madenler ile Türkiye Büyük Millet Meclisinin 1/8/1951 tarihli ve 1738 sayılı Kararı ile standartları ve nitelikleri belirlenen Cumhuriyet altın sikkeleri ile Cumhuriyet ziynet altınlarının alım ve satımı ile Vadeli İşlem ve Opsiyon Borsalarında işlem gören ve standart ve nitelikleri yetkili merciler tarafından belirlenen kıymetli madenleri esas alan sözleşmelerin alım ve satımını yapabilirler.

Bankaların alacaklarından dolayı edindikleri varlıkların elden çıkarılması

MADDE 5 – (1) Bankalar, alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları varlıkları edinme gününden itibaren üç yıl içinde elden çıkarmak zorundadır.

(2) Edinim tarihinden itibaren bir yıl içinde elden çıkarılması olasılığı yüksek görülen elden çıkarılacak amortisman tabi varlıklar, bu süre zarfında banka tarafından satış planı ve planın tamamlanmasına yönelik aktif bir çalışma yapılmış olması ve varlığın piyasa fiyatına yakın bir fiyattan satışa sunulmuş olması şartıyla, amortisman tabi tutulmaz.

(3) Edinim tarihinden itibaren bir yıl içinde elden çıkarılması mümkün görülmeyen veya bir yıl içinde elden çıkarılması mümkün görülmeyle birlikte bu süre içinde elden çıkarılmayan amortisman tabi varlıklar, 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca Maliye Bakanlığınca belirlenen faydalı ömür süreleri ve amortisman oranları kullanılarak niteliğine göre her biri edinim tarihinden başlamak üzere ayrı ayrı amortisman tabi tutulur.

(4) Üç yıllık sürenin dolmasını müteakip elden çıkarılmayan amortisman tabi varlıklar, bu sürenin dolduğu tarihten itibaren üçüncü fıkrada belirtilen usul ve esaslar dahilinde amortisman oranı iki katı uygulanmak suretiyle amortisman tabi tutulur.

(5) Amortisman tabi olmayan varlıklar edinim tarihinden üç yıl geçmesi ve elden çıkarılmaması halinde edinim tarihinden itibaren her yıl için yüzde beş oranında karşılık ayrılmak suretiyle itfaya tabi tutulur.

(6) Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik uyarınca edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılmayan varlıklar net defter değerleri üzerinden özkaynak hesabında sermayeden indirilen değer olarak dikkate alınır.

(7) Alacaklardan dolayı edinilen varlıklar hiçbir şekil ve suretle değerlemeye tabi tutulamaz.

(8) Bankaların, alacaklarından dolayı edindikleri gayrimenkulleri, Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen sınırı ve bankacılık işlerini yürütebilmek için ihtiyaç duydukları sayı ve büyüklüğü aşmamak kaydıyla kendi kullanımları için tahsis edebilmeleri Kurumun iznine bağlıdır. Tahsis izni verilen gayrimenkuller bu Yönetmelik kapsamında değerlendirilmez.

(24.7.2007 tarihli 26592 sayılı RG’de yayımlanan Yönetmelik ile ilave) (9) Bankalar, bankacılık faaliyetlerini yürütebilmek için ihtiyaç duydukları sayı ve nitelikte olması koşuluyla alacaklarından dolayı edindikleri emtiayı, kendi kullanımlarına tahsis edebilirler. Söz konusu emtia bu Yönetmelik kapsamında değerlendirilmez.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Geçici ve Son Hükümler

Önceden edinilmiş elden çıkarılacak varlıklara ilişkin uygulama

GEÇİCİ MADDE 1 – (1) Bu Yönetmeliğin yayımı tarihinden önce edinilmiş elden çıkarılacak varlıklardan amortisman tabi olmayanlar bu Yönetmeliğin yayımı tarihinde edinilmiş sayılarak karşılık uygulamasına tabi tutulur.

(2) 1/1/2004 tarihinden önce edinilmiş elden çıkarılacak varlıklardan amortisman tabi olanlar 1/1/2004 tarihi itibarıyla edinilmiş sayılarak bu tarihten itibaren amortisman uygulamasına tabi tutulur. 1/1/2004 tarihinden sonra edinilmiş elden çıkarılacak varlıklar için ise edinim tarihinden itibaren amortisman uygulamasına başlanır.

Yürürlük

MADDE 6 – (1) Bu Yönetmelik hükümleri yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 7 – (1) Bu Yönetmelik hükümlerini Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu Başkanı yürütür.